

项目名称：河西区解放南路（东侧二区）20号地块土壤污染状况调查项目

项目单位：天津市土地利用事务中心（天津市中国国际矿业大会综合服务中心）

报告编制单位：华测生态环境科技（天津）有限公司

公示文件：河西区解放南路（东侧二区）20号地块土壤污染状况调查报告

联系电话：022-87551552

公示时间：6月20日

公示内容：

河西区解放南路（东侧二区）20号地块位于天津市河西区解放南路与君湖道交口，调查总面积27618.3m²，西至解放南路，北至君湖道，东至沂山路，南至石湖道。经核规划，河西区解放南路（东侧二区）20号地块用地性质为商业金融业用地，其中居住建筑面积约占41%，商业建筑面积约占59%。天津市土地利用事务中心（天津市中国国际矿业大会综合服务中心）出于地块安全利用的原则，委托华测生态环境（天津）有限公司对河西区解放南路（东侧二区）20号地块土壤污染状况调查项目按照第一类用地筛选值进行调查。因此，我们采用《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）中的第一类用地标准进行风险筛选和评估。

本地块共布设土壤监测点位10个，采样深度为0.2-6.0m，共采集土壤样品36组。检测项目包括重金属（7种）、VOCs（27种）、SVOCs

(11种)、石油烃(C₁₀-C₄₀)、pH值(涵盖《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准(试行)》(GB 36600-2018)标准的45项基本项)。另外,为防止遗漏填土中污染物,因此选取地块内6m以内土壤样品共计6个(不含平行样),送检《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准(试行)》(GB36600-2018)表2中的5种重金属和无机物(除甲基汞)、4种挥发性有机物VOCs、10种半挥发性有机物SVOCs和14种农药类指标;共布设地下水监测井4口,井深为5.5-6.5m,采集地下水样品4组,检测项目包括重金属(7种)、VOCs(27种)、SVOCs(11种)、石油烃(C₁₀-C₄₀)、pH值。

地块内土壤样品中所有检出项目均未超过《建设用地土壤污染风险管控标准(试行)》(GB36600-2018)中第一类土壤污染风险筛选值,地块内地下水样品中石油烃(C₁₀-C₄₀)含量未超过《上海市建设用地土壤污染状况调查、风险评估、风险管控与修复方案编制、风险管控与修复效果评估工作的补充规定(试行)》(沪环土(2020)62号)中第一类风险筛选值。其他检出项目均未超过《地下水质量标准》(GB/T 14848-2017)IV类标准限值。

综上,调查地块土壤样品和地下水样品无超筛选值及相应水质标准限值的情况,调查地块污染风险可忽略,人体健康风险水平可接受,调查活动可以结束。调查地块符合规划为第一类用地的土壤环境质量要求,不属于污染地块,无需进一步开展土壤污染状况调查工作。