

华测检测认证集团股份有限公司

关于全资子公司签署国有土地使用权出让合同的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、相关土地使用权的竞买及进展情况

华测检测认证集团股份有限公司（以下简称“公司”）2016年12月26日披露了《关于竞拍取得国有土地使用权的公告》，公司全资子公司天津华测检测认证有限公司（以下简称“天津华测”）以3,105万元的价格竞得宗地编号为津丽（挂）G2016-05的土地使用权，并取得由天津土地交易中心及天津市国土资源和房屋管理局东丽区国土资源分局（以下简称“东丽区国土局”）共同出具的《挂牌地块成交确认书》。根据前述成交确认书的有关约定，在完成了必要的程序之后，公司安排全资子公司天津华测与东丽区国土局签署《国有建设用地使用权出让合同》。

近日，天津华测就该等土地使用权的出让事项与东丽区国土局签署并取得了合同编号TJ10102017001的《国有建设用地使用权出让合同》。

二、合同的主要内容

1、合同双方

出让方：天津市国土资源和房屋管理局东丽区国土资源分局

受让方：天津华测检测认证有限公司

2、转让标的：宗地编号为津丽（挂）G2016-05的土地使用权

3、土地位置：天津市东丽经济技术开发区（东至五经路，南至信达路，西至机场大道、西河，北至天津金彩美术印刷有限公司）

4、土地用途：工业用地

- 5、土地面积：18071.9平方米
- 6、使用权出让年期：50年
- 7、成交价格：人民币3105万元
- 8、合同自双方签订之日起生效

三、本次签定国有建设用地使用权出让合同对公司的影响

公司本次竞拍位于天津市东丽经济技术开发区的国有土地使用权，主要用于投建北方检测基地，该地块土地使用权的取得将满足公司对生产场地的迫切需求，有利于集团北方区市场和实验资源的优化配置，增强区域协同效应和管理效率，扩大生产规模，增强公司市场竞争优势。

四、备查文件

《国有建设用地使用权出让合同》

特此公告！

华测检测认证集团股份有限公司

董 事 会

二〇一七年一月二十六日